



STICHTING HUIS VAN EEMNES

Jaarverslag 2024



Een jaaroverzicht

EEN JAAROVERZICHT

In januari 2025 bestaat Huis van Eemnes 5 jaar. Het eerste lustrum is een feit.

Sinds de opening heeft Huis van Eemnes zich ontwikkeld tot de ontmoetingsplek van Eemnes, waar Cultuur, Sport, Welzijn, Horeca, Educatie en Informatie hand in hand gaan. Voor inwoners, verenigingen, dagjesmensen, studenten en onze zakelijke bezoekers.

2024 was het tweede jaar dat we volledig open waren en dat alle bezoekers volop konden genieten van de faciliteiten die wij bieden. De horeca en banqueting hebben zich goed ontwikkeld en we hebben een mooie groei gezien. Inmiddels ontvangen we jaarlijks al meer dan 250.000 bezoekers.

Sinds 1 december 2023 sta ik nu aan het roer van Stichting Huis van Eemnes en kijk uit naar het komende jaar, waarin we ons eerste lustrum groots gaan vieren met speciale activiteiten door het jaar heen.

Gastvrije groet,
Namens het bestuur van Stichting Huis van Eemnes,

Coen Crince Le Roy
Algemeen directeur Stichting Huis van Eemnes



INHOUDSOPGAVE

02

Een
Jaaroverzicht

03

Inhouds
opgave

04

Dit zijn wij

05

Activiteiten
Welzijn (SCW)

08

Samenwerkings
Partners

09

Leerwerkhuis

11

Verenigingen

12

Multifunctionele
Zalen

13

Brasserie

14

Marketing &
Communicatie

15

Het Gebouw

16

Ons Team &
Bestuur



DIT ZIJN WIJ

HIER DOEN WE HET VOOR

Huis van Eemnes is dé laagdrempelige ontmoetingsplek voor en door alle Eemnessers. Iedereen is welkom om deel te nemen en bij te dragen aan georganiseerde en spontane activiteiten op het gebied van educatie, informatie, sport, cultuur, recreatie, welzijn en participatie.

Kernwaarden Huis van Eemnes

Verbinden

- We werken samen met de inwoners, lokale verenigingen, maatschappelijke- en welzijnsorganisaties en de gemeente Eemnes.
- Door samen te werken dragen we bij aan het verbinden van mensen.
- Verbondenheid creëren we door te helpen bij het organiseren en ontwikkelen van maatschappelijke activiteiten.
- Door verbondenheid wordt Huis van Eemnes een centrale plek van verblijf en ontmoeting.

Stimuleren & uitdagen

- We inspireren, innoveren en faciliteren.
- We stimuleren inwoners en andere gebruikers en organisaties hun initiatieven te ontwikkelen en te laten plaatsvinden bij ons.
- We stellen mensen in staat om te participeren en zichzelf te ontplooiën.

Ondernemen

- We zorgen voor een (financieel) gezonde, efficiënte en professionele bedrijfsvoering in goede samenwerking met de gemeente Eemnes.
- We wegen risico's, meten ook de sociaal, maatschappelijke en economische meerwaarde.
- We maken weloverwogen keuzes voor zowel commerciële als niet-commerciële diensten.
- Keuzes moeten bijdragen aan de verwezenlijking van onze doelstellingen.



Stap je door onze deur weer naar buiten, dan voel je je

- Vol energie, omdat je net hebt bewogen of gesport.
- Geïnspireerd, omdat je geraakt bent door een voorstelling, expositie of lezing.
- Weer een beetje wijzer, omdat je iets nieuws hebt geleerd of antwoord hebt gekregen op je praktische vragen.
- Verbonden, omdat je onder de mensen bent geweest en misschien wel een gezellige ontmoeting hebt gehad.
- Nieuwsgierig, met een prachtig of informatief boek.
- Nagenietend van een kop koffie met zelfgemaakte taart of koekjes, een gezonde lunch of een heerlijke borrel.



Activiteiten sociaal cultureel werk

ALTIJD IETS TE DOEN

Een avondje bridgen of voetballen, een voorstelling bezoeken in ons theater, een lezing volgen, een boek lenen uit de bibliotheek, een workshop doen, een ruimte huren of borrelen in de brasserie.

Onze activiteiten

Workshops, voorstellingen, filmavonden, muziektredens, samenkomsten en sportactiviteiten. Het Huis van Eemnes biedt terugkerende activiteiten voor verschillende leeftijdsgroepen aan. Iedere schoolvakantie hebben we een uitgebreid programma voor kinderen en jongeren.

Maandelijks

Het FilmHuis wordt drukbezocht evenals de jamsessies met Paul Poulissen. Het muziekcafé met maandelijks een wisselende artiest of band zorgt voor een gezellige zondagmiddag uit. Eemnes kookt! is elke maand uitverkocht en Rondje Cultuur blijft drukbezocht. Met de kindervoorstellingen bereiken we kinderen uit de BEL gemeente. De maandelijkse workshops zijn elke maand weer in een ander thema; voor ieder wat wils. Nieuw is de maandelijkse vrijdagmiddagborrel met DJ.

Wekelijks

Wekelijks openen wij onze deuren voor een potje koersbal, biljarten en zijn wij het startpunt van tal van activiteiten. De Derde Helft Eemnes kende een vliegende start en is goed ontvangen, waarbij ouderen onderlinge contacten onderhouden, een spelletje spelen, gaan wandelen of op onze jeu de boules baan staan.

“In 2024 hebben wij ruim 290.000 bezoekers in Huis van Eemnes mogen begroeten”

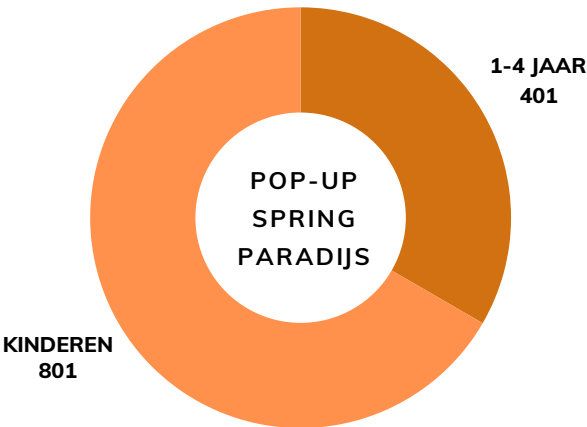
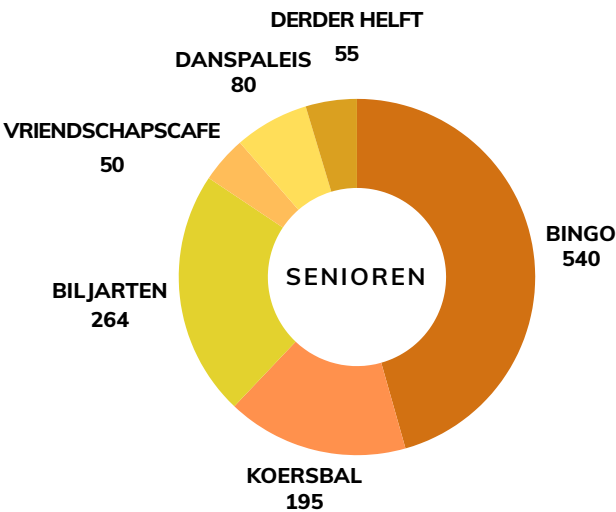
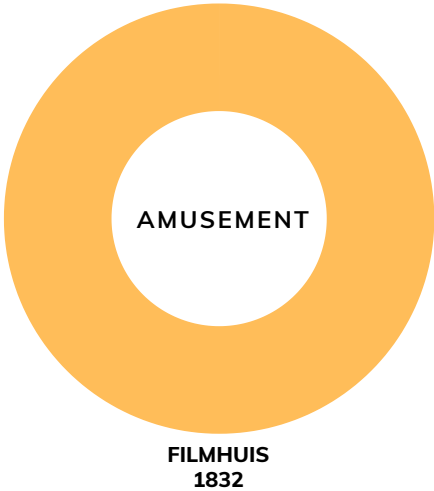
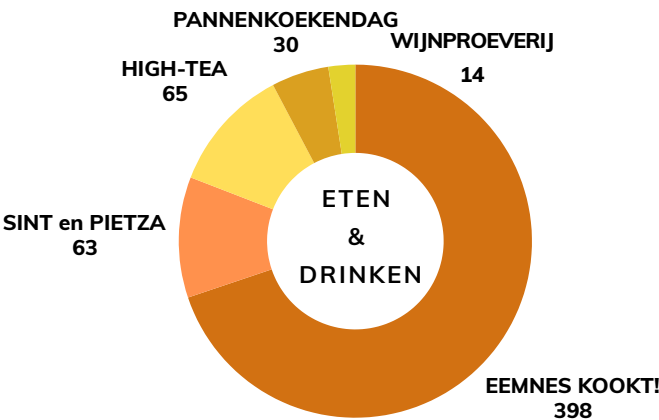
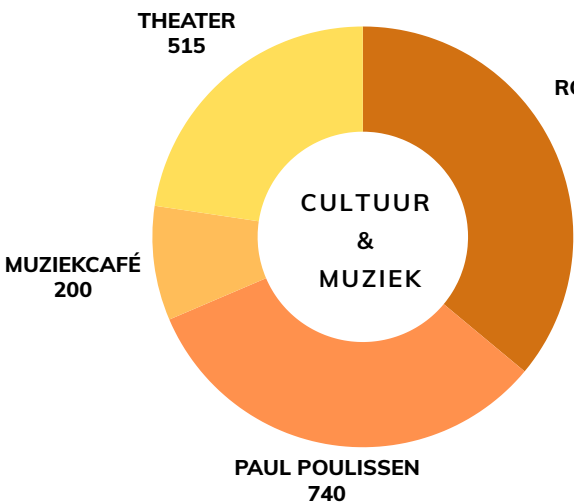
**Pop-up springkussenparadijs**

Ook deze zomervakantie hebben we de sporthal voor zes weken omgetoverd tot een pop-up springkussenparadijs. Door het goede weer hadden wij iets minder bezoekers dan vorig jaar, maar het blijft een succes concept.

Activiteiten sociaal cultureel werk

DIT WAS ER TE DOEN

Een overzicht het aantal bezoekers van de activiteiten die plaats hebben gevonden in 2024, gefinancierd vanuit de subsidie 'Sociaal Cultureel Werk'.



Samenwerkingspartners

WE DOEN HET SAMEN

We werken nauw samen met Bibliotheek Gooi+, Versa Welzijn, Jongerencentrum Impuls, BEL Sportief & Gezond, Stichting Met Je Hart en gemeente Eemnes. We hebben immers hetzelfde doel. En zo bereiken we meer inwoners. We bundelen onze krachten in de organisatie van activiteiten en spelen samen in op (hulp)vragen die nog niet vervuld zijn. Op onze website is al het aanbod in- en rondom het Huis van Eemnes te zien.

Bibliotheek Gooi+

Bibliotheek Gooi+ is onze grootste samenwerkingspartner. Tegenwoordig kun je alles regelen via internet. Ook contact met de overheid gaat steeds vaker digitaal. Bij de bibliotheek kan de bezoeker terecht bij Informatiepunt Digitale overheid.

Het Serviceplein is het platform van verschillende lokale maatschappelijke instanties. Wekelijks zijn er verschillende spreekuren met onder andere Stichting MEE, Humanitas, Eemnes Energie, Sociaal Wijkteam, SeniorWeb, Vrijwilligerscentrale, Vivium Services, Ombudsteam Eemnes en het Beweegloket.

Bibliotheek Gooi+ organiseert onder andere:

- Spreekuren serviceplein
- Themacafé's
- BiebLab
- Verrassingsfilm
- Exposities
- Ouders & Co
- Eemnesser Dictee
- Verkiezingsdebat



Samenwerkingspartners

WE DOEN HET SAMEN

BEL Sportief & Gezond

De beweegcoaches van Sportief & Gezond zijn in Blaricum, Eemnes en Laren actief op het gebied van sport, bewegen en gezondheid. Ze werken vanuit onze locatie samen met verenigingen en organiseren heel veel verschillende soorten activiteiten. Elke schoolvakantie organiseren zij een sportactiviteit samen met ons. Daarnaast zijn zij onderdeel van het Leefstijlpunt welke een plek heeft op het serviceplein. Dit jaar was de Vitaliteitsweek een succes. Op woensdag 25 september 2024 kwamen Barbara de Loor en Duco Bauwens naar Huis van Eemnes om mensen in beweging te krijgen. Er was een goede opkomst en leuke interactie met Barbara de Loor en Duco Bauwens.

Versa Welzijn

Versa Welzijn en Jongerencentrum Impuls zetten zich in voor ouderen en jongeren. Wij delen al hun activiteiten op de website. Tijdens het aanschuifdiner Eemnes kookt! verzorgen vrijwilligers van Versa Welzijn, jong en oud, samen met de kok van het Huis van Eemnes het diner voor de inwoners. Maandelijks hebben we het vriendschapscafé waar mensen elkaar kunnen ontmoeten onder het genot van een kop koffie. Voor de jeugd zijn er wekelijks zaalvoetbalactiviteiten en inloopavonden in het Huis van Eemnes. De jaarlijks terugkerende Spektakeldagen blijft veel bezoekers trekken.

Verenigingen en organisaties

Alle verenigingen die gebruik maken van ons pand kunnen hun activiteiten plaatsen op de agenda van Huis van Eemnes. Daarnaast promoten we ook het mooie aanbod van cursussen, workshops en lezingen, van onder andere de Volksuniversiteit, die bij ons plaatsvinden. De tafels in de Brasserie zijn geregeld bezet door maatschappelijke of vrijwilligerorganisaties of goede doelen die samenkomen en elkaar ontmoeten in het Huis van Eemnes. Een mooi voorbeeld daarvan is het Taalcafé op de vrijdagochtend, georganiseerd door Goede Buren Eemnes.



LeerWerkHuis

VIER DOELGROEPEN

Dagbesteding

We bieden professionele kleinschalige dagbesteding. We gaan uit van de individuele mogelijkheden, houden rekening met individuele beperkingen en richten ons op participatie in een maatschappelijke context.

Arbeidsparticipatie

at.groep kijkt samen met Gemeente Huizen en UWV of er bij ons mogelijkheden zijn voor herintreders. In de vorm van een werkervaringsplek doen zij ervaring op of toetsen zij hun belastbaarheid. Daarnaast werken we samen met Reclassering Nederland om taakuren bij ons in te vullen.

Werkervaringsplekken voor studenten

We hebben ervaringsplekken voor studenten van middelbaar en hoger beroepsonderwijs. Variërend van een maatschappelijke (snuffel)stage van één dag tot een onderzoeksstage van zes maanden.

Vrijwilligerswerk

We kunnen niet zonder de inzet van vrijwilligers. Ze zorgen dat we de bedrijfsvoering optimaal kunnen uitvoeren en zijn de ambassadeurs van de organisatie.

AANTAL INGESTROOMDE MEDEWERKERS

PARTICIPATIE UWV



RECLASSERING



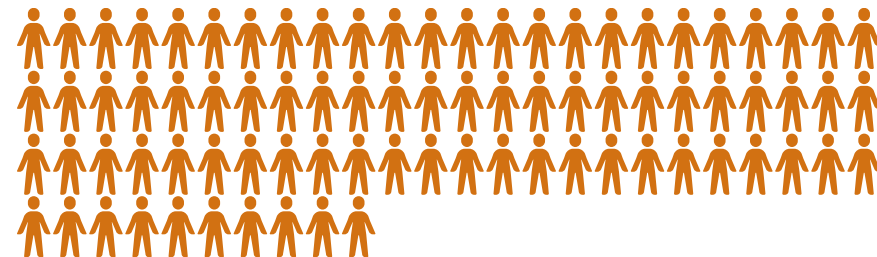
DAGBESTEDING



WERKERVARINGSPLEKKEN + STAGIAIRES



VRIJWILLIGERSWERK



LeerWerkHuis

SUCCESSVERHALEN

Nominatie vanuit gemeente Huizen Inclusief Werkgeverschap

In 2024 waren wij trots dat Huis van Eemnes werd genomineerd door het Werkgevers Servicepunt Gooi en Vechtstreek voor de Award "Inclusieve Werkgever"! Het unieke LeerWerkHuis concept stimuleert de instroom, doorstroom en uitstroom van mensen via trajecten van de gemeente en het UWV en draagt zo bij aan een inclusieve arbeidsmarkt.



Definitie Inclusief werkgever

Bedrijven en organisaties die in hun beleid als werkgever gelijke kansen bieden aan mensen met een kwetsbare arbeidsmarktpositie. Het gaat daarbij om mensen met kenmerken, een achtergrond en/of afkomst waardoor de kans op werk/stage bij een werkgever doorgaans kleiner is. Deze achtergrond, kenmerken en/of afkomst houden in: onvoldoende aansluitende kennis en ervaring, taal, psychische, verstandelijke of fysieke beperking, geslacht, genderidentiteit, geaardheid of religie.





(SPORT)VERENIGINGEN

THUISHAVEN

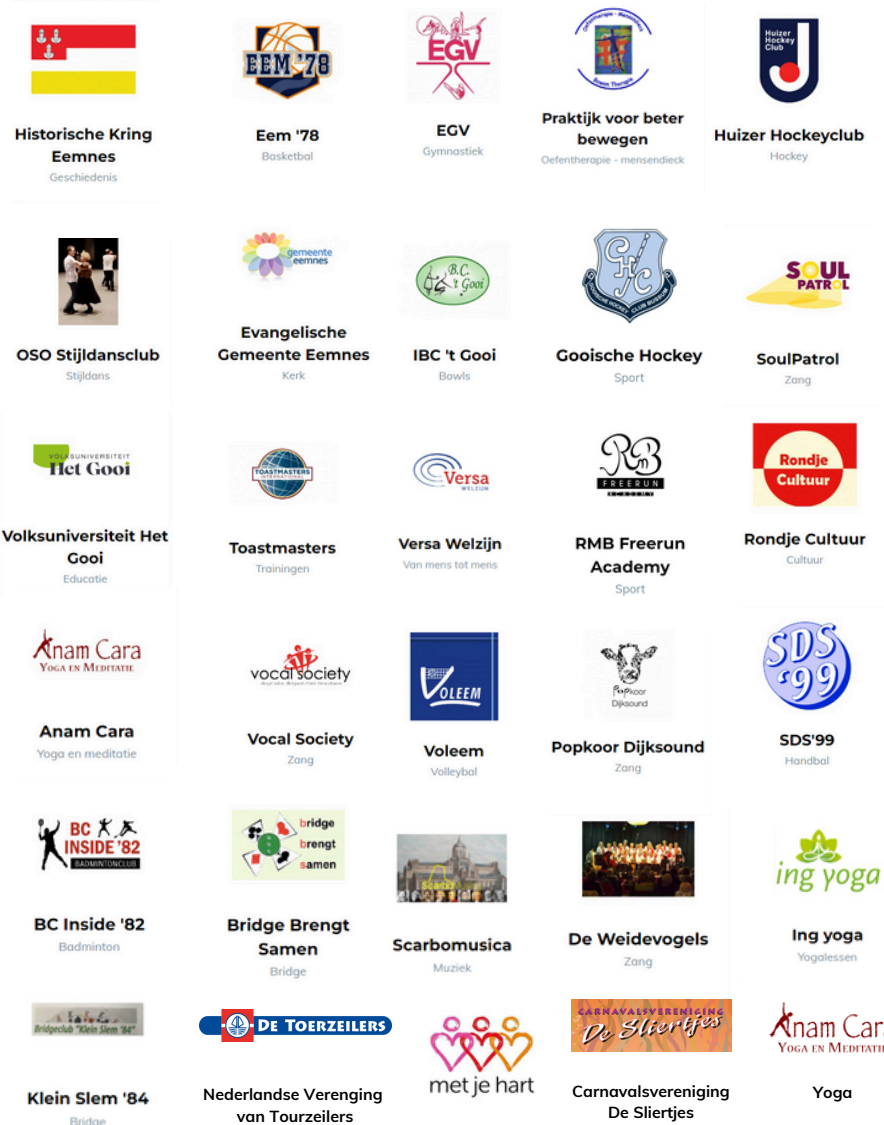
Het Huis van Eemnes is de thuishaven voor veel (sport)verenigingen, die vaak één of meerdere keren per week samenkomen.

Samen zingen, sporten, hobbyen of leren, bij onze verenigingen kan het allemaal. Tientallen verenigingen maken dagelijks, wekelijks of maandelijks gebruik van één van onze sportzalen of elf andere ruimtes met alle faciliteiten.

Activiteiten die worden georganiseerd door de verenigingen promoten wij via onze social media kanalen en de agenda op onze website.

Wedstrijd, training of repetitie afgelopen? Dan eindig je met een lekkere koffie in de Brasserie of een biertje met hapjes aan de bar.

De (sport)verenigingen zorgen dankzij hun veelal jong publiek voor een mooie dynamiek. Jong en oud ontmoeten elkaar. De saamhorigheid van de verenigingen versterkt onze doelstelling om een ontmoetingsplek te zijn, waar mensen samenkomen.



MULTIFUNCTIONELE ZALEN

ZALENBEZETTING

We hebben elf verschillende ruimtes, onderverdeeld in multifunctionele zalen, een theaterzaal, een beweegruimte, 2.100 m2 sporthal. Al onze ruimtes zijn voorzien van moderne technische faciliteiten. We zijn goed bereikbaar en je parkeert gratis voor de deur. Daarbij serveren we goede en lekkere catering. Kortom, onze locatie is ideaal voor trainingen en zakelijke bijeenkomsten

In 2024 was de groei met name te zien in de Banqueting en Kinderfeestjes. Beide gaan wij verder vorm geven en beter vermarkten in 2025.

Banqueting

Voor de klanten van de verhuur is er een banqueting assortiment waar ze uit kunnen kiezen. Van een welkomstlekkernij tot een lunch en van hartige snacks tot een dinerbuffet. We serveren traditionele gerechten, maar wel met een twist. Waar mogelijk lokaal en van goede kwaliteit.

Kinderfeestjes

Sinds dit jaar organiseert Huis van Eemnes kinderfeestjes in de sportzaal. Een keuze uit lasergamen of de vloer is lava. Onder professionele (sport)begeleiding maken we er een onvergetelijk feestje van.



BRASSERIE EN BIJDEBAR

SCHUIF LEKKER AAN

Huis van Eemnes wil toegankelijke horeca van hoge kwaliteit bieden. Daarbij beperken we verspilling zoveel mogelijk, waar mogelijk kopen we in bij lokale leveranciers en denken we na over concepten waar ook de medewerkers van het LeerWerkHuis mee uit de voeten kunnen.

Brasserie

Het menu in de Brasserie bestaat uit herkenbare en smakvolle gerechten. Waar mogelijk kiezen we voor lokale en ambachtelijke ingrediënten en we vinden het belangrijk dat het betaalbaar is.

In de avond kun je langskomen voor een pinsa pizza of onze nieuwe weekspecial. We gebruiken in al onze gerechten ingrediënten die we in meerdere gerechten terug laten komen. Zo houden we verspilling van voedsel zo klein mogelijk.

Drinks & Bites met DJ

De laatste vrijdag van de maand organiseren we onder de noemer Drinks & Bites een gezellige VrijMiBo in onze Brasserie voor Eemnes met DJ.

**Marina Kronic**

Echt een aanwinst voor Eemnes en omgeving!
Een hele prettige plek om even een koffie te komen drinken, een boek te lenen, met je kind te spelen en nog veel meer. Leuke activiteiten.
Lekkere (eenvoudige) lunch en diner kaart.
Relaxte sfeer. Blij dit in de buurt te hebben.



MARKETING EN COMMUNICATIE

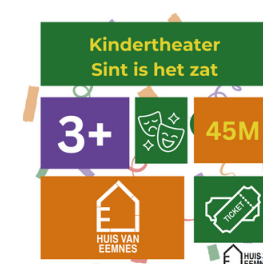
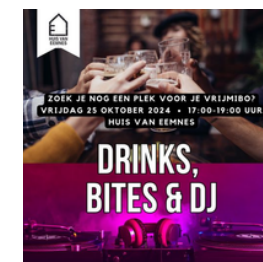
NAAR BUITEN TOE

In 2024 staat Huis van Eemnes op de kaart. Niet alleen in Eemnes, maar ook regionaal. Steeds meer bezoekers komen uit de regio. Sociale media berichten hebben een nieuwe lay-out gekregen. De focus ligt op de verschillende domeinen en hun kleurtelling. Deze worden consequent doorgevoerd.

Programmering

We doorlopen een vaste cyclus voor de promotie van onze activiteiten met:

- Maandelijks een advertentie in de Rotonde, Laarder BEL en de Huizercourant.
- Redactionele aandacht in de Rotonde.
- Maandelijks programma op de Gooi Agenda & Live Hilversum.
- Maandelijks een nieuwsbrief
- Maandelijks een flyer, die tweemaandelijks huis-aan-huis wordt verspreid.
- Social media: Facebook, Instagram
- B2B communicatie op LinkedIn middels posts en nieuwsbrief
- Indoor communicatie in toiletten, verschillende maten posterdisplay en op narrowcasting.
- Bij diverse winkels, praktijken, scholen en kinderopvang in Eemnes liggen flyers.
- In de zomervakantie hebben we een bordenronde in Huizen en Bussum ingekocht om zo het pop-up springparadijs verder te promoten.



HET GEBOUW

DUURZAAMHEID

Maatschappelijk verantwoord ondernemen is bij ons als vanzelfsprekend. Vanuit een volledig duurzaam pand werken we aan een plek waar ieder mens, van bezoeker tot medewerker, zich veilig voelt en zich kan ontplooiën. We willen het startpunt zijn van verbindingen tussen mensen en organisaties in Eemnes, zodat de hele gemeenschap wordt versterkt.

Huis van Eemnes is volledig energieneutraal: het gebouw is gasloos en wekt dankzij de 1.782 zonnepanelen energie op. Het is zeer goed geïsoleerd en heeft een warmtepomp voor duurzame opwekking van verwarming en koeling. Bovendien is het hele pand voorzien van LED-verlichting. Duurzaamheid en klimaat komen ook rondom het gebouw terug. Zo staat het terreinontwerp volledig in het teken van waterabsorptie en dient het skatepark voor de deur als waterplein bij grote regenbuien.

De 1782 zonnepanelen leveren meer stroom op dan Huis van Eemnes zelf verbruikt. Omdat de vergoeding voor teruglevering energie sinds 2024 minder gunstig is, is Huis van Eemnes in samenwerking met Linthorst Energy, Eemnes Energie en duurzaamheid- en subsidie-specialisten van de Provincie Utrecht begonnen met een businesscase te schrijven voor een efficiënter energieverbruik en teruglevering energie in combinatie met batterijopslag.



Ons dak had 793 woningen een jaar van zonne-energie kunnen voorzien

ONS TEAM EN BESTUUR

DE MENSEN DIE HET DOEN

Afgelopen jaar hebben we het team uit kunnen breiden met een social media & content medewerker en hebben we een coördinator horeca aangesteld. Het team van vrijwilligers groeit. Elke dag worden de bezoekers verwelkomt door een enthousiast team van medewerkers.

Vaste medewerkers

Op 31 december 2024 hebben we negen medewerkers in dienst (5,6 fte) en vier medewerkers gedetacheerd van uit Gemeente Eemnes (3,0 fte)

Flexibele medewerkers

Naast de medewerkers in dienst bij de stichting wordt er gewerkt met een flexibele schil medewerkers die ingezet worden in de Brasserie of Bijdebar, bij de schoonmaak of het klaarzetten van zalen. Op 31 december hebben wij zestien medewerkers in de flexibele schil van de horeca.

Leerwerkhuis 2024

- 10 medewerkers in de dagbesteding
- Een team van 13 vrijwilligers voor 1.670 uur bij Huis van Eemnes en 16 vrijwilligers voor Bibliotheek Gooi+
- 4 stagiaires
- 34 medewerkers van Reclassering Nederland voor 1.980 uur. Voor schoonmaak, archiveren, onderhoud en keukenwerkzaamheden
- 5 medewerkers voor een 'wennen-aan-werk' traject

Vrijwilligers

- Huis van Eemnes: 31 vrijwilligers
- Bibliotheek Gooi+: 50 vrijwilligers

BESTUUR EN DIRECTIE

Het Huis van Eemnes is een stichting en heeft een bestuur met vijf leden.

Voorzitter: Kees Timmers

Oud-directeur Montinischool en oud-bestuurder Het Sticht tot 2019

Secretaris: Lydia de Jong

Toeziethouder en communicatie-adviseur culturele instellingen en dierenwelzijnsorganisaties.

Penningmeester: Jacob Jan Jansen

Eigenaar J3Finterim business controller.

Algemeen bestuurslid: Max Pape

Oud-directeur bij Ector Hoogstad Architecten B.V. tot 2020.

Algemeen bestuurslid (kwaliteitszetel): Anja Manders

Adviseur indicatiestelling zorg en welzijn

Algemeen directeur: Coen Crince Le Roy

